



Barsbüttel, 23. Mai 2024

An den  
Vorsitzenden des  
Planungsausschusses der  
Gemeinde Barsbüttel

### **Antrag von BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zum Planungsausschuss am 20. Juni 2024**

#### **Einrichtung eines Tagesordnungspunktes „Baulandpolitische Grundsätze“**

Begründung:

Wir haben in Barsbüttel immer wieder über Bauanträge von Investoren zu beraten und verwenden viel Zeit für die Abwägungen und Entscheidungen.

Wir möchten gerne darüber sprechen, ob wir für Barsbüttel interfraktionell zusammen mit der Verwaltung eine Leitlinie erarbeiten wollen, um eine nachhaltige und gerechte Entwicklung sicherzustellen. Klare Regeln schaffen Transparenz und Planbarkeit, was sowohl den Bürgerinnen und Bürgern, der Verwaltung als auch den Investoren zugute kommt.

Durch feste Grundsätze können wir sicherstellen, dass neue Bauprojekte den ökologischen und sozialen Bedürfnissen der Gemeinde entsprechen. Das schützt unsere Grünflächen und fördert den Bau von bezahlbarem Wohnraum.

Für Investoren bedeuten klare baulandpolitische Grundsätze Planungssicherheit. Sie wissen, welche Vorgaben sie einhalten müssen und können so besser kalkulieren.

Wir fördern somit nachhaltiges Wachstum und schaffen Vertrauen bei allen Beteiligten.

Wir würden die „Baulandpolitischen Grundsätze“, die die Stadt Schenefeld vor zwei Jahren einstimmig verabschiedete (im Anhang), als Grundlage für eine interfraktionelle Diskussion zusammen mit der Verwaltung in Barsbüttel nehmen wollen.

In der Stadt Schenefeld sind diese Grundsätze seitdem in aktiver Anwendung. Auf Nachfrage wurde uns versichert, dass diese Leitlinie der Verwaltung und der Politik das Bewerten und Entscheiden von Bauanträgen erleichtert.

Wir freuen uns auf eine konstruktive Diskussion.

**Für die Fraktion**